

Verbale dell'assemblea del Consorzio denominato "Distretto Turistico Territoriale Valle dei Templi".

Oggi, 21 febbraio 2012, presso i locali della sede operativa del Distretto in Agrigento, via Demetra, 7, sono presenti Marco Zambuto per il Comune di Agrigento e presidente del Distretto, Gaetano Pendolino per il Consorzio turistico valle dei templi e per Paraiba travel e responsabile di piano del Distretto, Salvatore Calafato per il Comune di Caltanissetta, giusta delega allegata che si allega e terzo componente del Comitato direttivo del Distretto, Rosario Manganella per il Comune di Favara, Francesco Maiorino per il Comune di Porto Empedocle giusta delega che si allega, Florinda Saieva per Farm cool hunting, Domenico Fontana per Legambiente Maccalube, Paolo Pullara per Tre torri srl e per delega che si allega, Colleverde hotel srl, Dino Ferlisi per il C.U.P.A. giusta delega che si allega, Claudio Castiglione, Vincenzo Camilleri per Maktour e Hotel costazzurra giusta delega che si allega, il presidente, visto che l'assemblea è oggi riunita in seconda convocazione e visti i documenti per la rituale convocazione, dichiara valida e legittima l'assemblea e dichiara aperta la riunione; chiama al ruolo di segretario di seduta Vincenzo Camilleri.

Il presidente dà lettura dell'ordine del giorno e passa la parola al responsabile di piano, Pendolino, il quale illustra le ragioni della odierna riunione e chiede di poter leggere

l'elenco dei soggetti, privati e pubblici, che hanno richiesto di aderire al Distretto nel periodo compreso tra il 23 gennaio e la data odierna. Precisa, altresì, che il Comune di Favara, ente promotore del Distretto, ha regolarizzato la propria posizione depositando la delibera di adesione e gli altri documenti richiesti e che la Provincia di Caltanissetta, ente promotore del Distretto, ha proceduto a deliberare l'adesione al Distretto il 20 febbraio scorso e, pertanto, ha notificato che provvederà alla regolarizzazione entro giorno 23 febbraio prossimo.

Dopo la lettura dell'elenco dei soggetti aspiranti soci e la verifica della regolarità della documentazione prodotta, il presidente chiede all'assemblea di esprimersi sulla loro ammissione al Distretto. L'assemblea approva all'unanimità. Il presidente chiede che si alleghi al verbale la lista dei nuovi soci. Pendolino informa l'assemblea che è pervenuta la richiesta di adesione del Comune di Gela, nonché dei Comuni di Riesi e Butera, ma, mentre Gela ha deliberato l'adesione al Distretto, riservandosi di regolarizzare la propria posizione documentale entro i prossimi giorni, la domanda dei Comuni di Riesi e Butera non è ancora munita della deliberazione approvativa da parte dell'organo politico-amministrativo, pertanto, si è ritenuto di sospendere l'esame delle tre richieste di adesione. Il motivo fondamentale è costituito dalla carenza del requisito della continuità territoriale tra i territo-

ri del Distretto (ultimo confine il Comune di Pietraperzia) ed il Comune di Gela se ed in quanto i due Comuni limitrofi (Riesi e Butera) non delibereranno la rispettiva adesione al Distretto stesso.

Pendolino prosegue, illustrando la necessità di individuare le adeguate metodologie per coinvolgere le altre imprese direttamente ed indirettamente legate al settore turistico/culturale, presenti sul territorio distrettuale, che ancora non hanno aderito, poiché è essenziale nella dinamica delle strategie dello sviluppo economico e sociale la partecipazione quanto più ampia possibile dei soggetti che dovranno costituire il sistema di rete del territorio.

Interviene Florinda Saleva, proponendo di utilizzare i giovani delle tante associazioni culturali, ricreative e turistiche aderenti al Distretto, con il compito di attivare una campagna promozionale, previa redazione di un piano condiviso, per ricercare nuovi soci. In compensazione dell'attività svolta, propone di riconoscere una quota (ad esempio 50,00) al soggetto agente ovvero di ridurre in proporzione il contributo di gestione a carico dell'associazione di riferimento dell'agente.

L'assemblea, su richiesta del presidente, approva la proposta all'unanimità con il correttivo che potrà esser dato mandato anche agli aderenti, anche se non iscritti o appartenenti ad un'associazione socia.

Chiede la parola nuovamente Pendolino, il quale illustra in linee sommarie il Piano di Sviluppo presentato alla Regione, sollevando la necessità di un suo approfondimento ed integrazione per adeguarlo alle esigenze dei nuovi soci ed alle richieste formulate dalla Regione stessa con il Decreto di ammissione alla fase seconda del riconoscimento regionale del Distretto.

L'adeguamento del piano dovrà andare, in tempi brevi, nella direzione di produrre i progetti di livello definitivo e/o esecutivo assolutamente indispensabili per partecipare alla distribuzione dei benefici del PO Fesr 2007-2013. Informa l'assemblea che la Fondazione agire-insieme, socio oggi ammesso, ha reso noto di aver conferito incarico ad una società americana di progettazione leader in tema di turismo sostenibile, di elaborare un piano d'azione sulle ipotesi di sviluppo del territorio agrigentino, tenendo nella giusta considerazione il piano di sviluppo del Distretto e gli altri programmi strategici di cui il territorio si è dotato. Questo nuova progettualità costituisce certamente una opportunità di concretizzare al meglio le prospettive di sviluppo turistico del comprensorio e di acquisire sinergicamente competenze e progetti.

In merito, all'implementazione del piano di sviluppo mediante l'acquisizione di idee progetto e di progettualità definitiva/esecutiva, propone di mettere a bando pubblico alcune

borse di studio e di progetto in favore di giovani muniti di adeguati titoli, utilizzando all'uopo, una parte del fondo consortile costituito al momento dalle quote di capitale sociale e dai contributi di gestione già versati, seppur non integralmente.

L'assemblea, su proposta del presidente, approva all'unanimità e dà mandato al responsabile di piano di far predisporre gli atti ed i documenti relativi ai bandi.

Pendolino continuando, illustra la necessità di dotare il Distretto di una struttura tecnico-scientifica per le attività di implementazione del piano di sviluppo e per tutte le azioni destinate al raggiungimento delle finalità statutarie, propone di riconoscere il ruolo di coordinatore tecnico-scientifico all'avv. Vincenzo Camilleri che, come noto, ha già partecipato alla creazione del Distretto coordinando il gruppo di lavoro del progetto. L'assemblea su richiesta del presidente, approva all'unanimità la nomina e l'avv. Vincenzo Camilleri dichiara di accettare l'incarico e di assumerne le funzioni immediatamente dopo la sottoscrizione dell'apposito disciplinare.

Il presidente, Marco Zambuto informa che scioglierà la riserva sulla nomina del responsabile amministrativo/contabile, a norma dell'art. 10 dell'atto costitutivo, entro la giornata di domani, in vista della trasmissione dei dati alla Regione che ne ha fatto espressa richiesta.

Il presidente dichiara aperta la discussione sugli altri punti all'ordine del giorno e chiede di potersi allontanare per altre gravose incombenze del suo ufficio.

La discussione prende spunto dalla necessità di offrire ai soci tutte le informazioni utili a comprendere l'evoluzione del piano di sviluppo distrettuale al fine di realizzare una compiuta gestione democratica all'interno della compagine societaria, permettendo l'inserimento delle osservazioni che ciascun socio potrà avanzare e che saranno ritenute utili per il raggiungimento degli obiettivi prefissati. Dopo gli interventi di Pendolino, Camilleri, Calafato, Ferlisi, Saieva, prende la parola Giacomo Sorce il quale si dichiara disponibile a contribuire con la propria opera professionale al miglioramento del piano di sviluppo, partecipando direttamente allo staff tecnico-scientifico che si formerà.

Non avendo null'altro da discutere, la riunione viene chiusa alle ore 20.00.

Letto confermato e sottoscritto

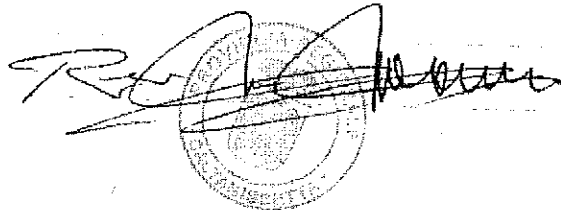
Il segretario (V. Camilleri)

Il presidente (M. Zambuto)

Il sost. presidente (da ore 19,20) (G. Pendolino)

Lista degli ammessi costituente allegato al verbale 21 febbraio 2012, con relativa sottoscrizione dell'avente titolo:

1. Comune di Favara
2. Provincia di Caltanissetta





3. Ente Parco archeologico valle dei Templi

4. Biblioteca Luigi Pirandello

5. Turitalia Arte s.a.s. ITALIA INIZIATIVE s.p.s. di Sorce Giuseppe & C. Viale Ar. Moro n. 234

6. Italia Iniziative s.a.s. 92026 FAVARA (AG) C. Fisc. / P. IVA 02629460926 Associazione Turistica Culturale FAVARA TOURIST

7. Ass. Turistica Culturale Favara Tourist Via Tomiolo, n. 40 92026 FAVARA (AG)

8. Arnone Raffaele

9. Curia Arcivescovile di Agrigento

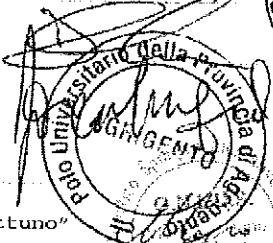
ARCIAIOCCSI DI AGRIGENTO



10. Associazione Legambiente Maccalube

11. C.U.P.A. (Consorzio Universitario)

12. Matraxia Tiziana (Azienda Agricola)



13. Ass. Turistica Sportiva Ricreativa "Nettuno"

14. Sicily Holiday Farm

15. ISORS

ISORS

16. Gasme s.r.l.

GASME S.R.L. Amministratore Unico

17. Ass. Mondo Arancio

Associazione MONDO ARANCIO

18. Ad Majora Natura e Cultura

Associazione Ad Majora Natura e Cultura Il Presidente (Rossana Capelli)

19. Gallo Michele

20. P.A.R.M. soc. consortile

21. Panastudio Production di F. Panasci

22. AD Majora s.r.l.

23. Ass. Guide turistiche "Città di Agrigento"

Associazione Guide Turistiche di Agrigento «Città di Agrigento» Il Presidente

24. Ass. Guide turistiche "Valle dei templi"

Associazione Guide Turistiche "VALLE DEI TEMPLI" IL PRESIDENTE

25. Falzone Marco

Marco Falzone

26. Digimedia s.r.l.

DIGIMEDIA S.R.L. AGRIGENTO IL LEGALE RAPPRESENTANTE

27. Belmonte Hotel di Antonio Alba

BELMONTE HOTEL di Alba Antonino Via P. Belmonte, n. 5 92026 FAVARA (AG) Partita IVA 02328560849 Cod. Fisc. LBA NNN 74M07 0614E

- 28. Ferrovie Kaos associazione
- 29. Associazione il Cerchio
- 30. ProStudios di Christian Vassallo
- 31. SAGG Immobiliare s.r.l.
- 32. CDF s.r.l.
- 33. Ipaceu coop
- 34. Due Zeta s.r.l.
- 35. BlueCoop
- 36. Artisti associati '87
- 37. Sicilia a Tavola di Piscopo
- 38. Di Stefano s.r.l.
- 39. Europark Roccella s.p.a.
- 40. Agrigento Archeopark società cooperativa
- 41. Proloco Milena associazione turistica
- 42. Agrigento Explorer associazione culturale
- 43. A.T.I. SpA Grand Hotel dei Templi
- 44. Agriturismo "la locanda dei fiori"
- 45. Factory Arts associazione culturale
- 46. Cyclope Biker Solutions sas
- 47. Fondazione Agire Insieme
- 48. Agriturismo Principe di Aragona
- 49. Akrabello srl
- 50. Luxury Intown srl
- 51. Proloco Campofranco
- 52. Hotel del Viale (Francesco Picarella)

*B. CERONCHI Barone*  
**CENTRO STUDI**  
 IL PRESIDENTE  
 ING. B. BARONE

**PRO STUDIOS**  
 Titolare  
 Christian Vassallo

**SAGG IMMOBILIARE S.R.L.**  
 Amministratore Unico  
 Ag. Antonio Sciacca

**CDF S.R.L.**  
 Via Lungomare Falcone Bonfiglio, 3  
 92100 AGRIGENTO  
 C.F. e P.IVA 01766380942



**BAND HOTEL DEI TEMPLI**  
 Leonardo Scascia - Villaggio Mosc  
 Tel. 0922 411177 Fax 0922 406683  
 92100 AGRIGENTO  
 A.T.I. S.p.A. - Partita IVA 00105030845

**Associazione Culturale**  
**FACTORY ARTS**  
 Via Vincenzo Bonfiglio, 3  
 92100 Agrigento  
 Cell. 3381640028 - 3293072772  
 C. F. 93060420846

**PRINCIPE DI ARAGONA**  
 C. del Principe di Aragona  
 92002 Campofranco (AG)  
 Tel. 0922 000000  
 C.F. 93060420846

**LUXURY INTOWN S.R.L.**  
 C. del Principe di Aragona, 3  
 92002 Campofranco (AG)  
 P. IVA: 02607150048

**HOTEL DEL VIALE**  
 Via del Viale, 19 - 92100 Agrigento  
 Tel./Fax 0922 20963  
 www.hoteldelviale.it



53. Confindustria Alberghi Agrigento,

54. Associazione Nicodemo

55. Associazione Yacht Club La Bollina

via Nettuno  
LA 5001607752 e-mail: [5001607752@comuni.it](mailto:5001607752@comuni.it)

*Handwritten signatures and stamps:*  
- A large, stylized signature at the top center.  
- A circular stamp with illegible text below it.  
- Another signature below the stamp.  
- A large, sweeping signature at the bottom right of the stamp area.

Verbale dell'assemblea del Consorzio denominato "Distretto Turistico Territoriale Valle dei Templi".

Oggi 23 gennaio 2012, alle ore 18,30, in Agrigento presso la sede del consorzio turistico valle dei templi in via Demetra 7, si è riunita l'assemblea del Consorzio denominato Distretto Turistico Territoriale Valle dei templi, che è stato formalmente costituito oggi avanti il Notaio Antonino Pusateri di Agrigento. L'assemblea autoconvocata mediante atto di convocazione con sottoscrizione autentica dei soci avente all'ordine del giorno: 1) Modifica dell'articolo 9 (comitato direttivo) dell'atto costitutivo, nella parte in cui prevede la nomina per il primo triennio di un rappresentante della Provincia regionale di Agrigento tra i componenti del comitato direttivo e nomina sostitutiva del nuovo componente; 2) Ammissione come soci ordinari dei soggetti promotori del distretto turistico Valle dei templi che non hanno potuto partecipare alla sottoscrizione dell'atto costitutivo avanti il notaio Pusateri di Agrigento; 3) Varie ed eventuali.

Sono presenti: Marco Zambuto per il Comune di Agrigento; Alfonso Sammartino per il Comune di Aragona; Francesco Maiorino per il Comune di Porto Empedocle; Giuseppe Vitellaro per il Comune di Milena; Vincenzo Nucera per il Comune di Mussomeli; Vincenzo Camilleri per il Comune di Ioppolo Giancaxio e per il Comune di Realmonte; Gaetano Pendolino per il Consorzio turistico valle dei templi e per Paraiba Travel; Emanuele Farrug-

gia per Tourist Service di Palillo; Yvonne La Valle per l'as-  
sociazione Echo; Carmelo Rocco per la CAPP coop. Sociale,  
Claudio Castiglione, Paolo Pullara per Tre Torri srl; Fabrizio  
La Gaipa per Hotel Costazzurra snc; Giovanni Sinatra per Col-  
leverde Park Hotel srl; e, per delega depositata, Paolo Pulla-  
ra per Villa Athena srl; Giovanni Sinatra per T.A.S. srl; Gae-  
tano Pendolino per Coop. Sport e Vita; Fabrizio La Gaipa per  
Accademia Palladium; Carmelo Rocco per CSR Sicilia-Natura;  
Patti Massimiliano per F.lli Patti Autolinee; Gaetano Pendoli-  
no per Madison srl; Claudio Castiglione per Ass. Val d'Akra-  
gas; Paolo Pullara per TravelGate di Ignazia La Porta; Fabri-  
zio La Gaipa per Athenabus srl; Vincenzo Camilleri per Consor-  
zio Via Atenea e dintorni e per AGM Immobiliare srl.

Viene chiamato all'unanimità a presiedere la seduta Gaetano  
Pendolino, il quale rilevata la validità della convocazione e  
la presenza del 50 % degli enti locali rappresentati e del 50  
% dei soggetti privati rappresentati, dichiara valida la sedu-  
ta ed aperta la discussione. Il presidente nomina a segretario  
Vincenzo Camilleri.

Su proposta del socio Marco Zambuto viene prelevato il secon-  
do punto all'ordine del giorno e trattato in via preliminare.

Il sindaco di Agrigento rileva che, per problemi di diversa  
natura, alcuni dei soggetti firmatari del protocollo d'intesa  
del 14 giugno 2010 non hanno potuto sottoscrivere in unico  
contesto l'atto costitutivo del distretto, ma hanno fatto im-

mediata ed espressa dichiarazione di voler mantenere gli impegni assunti avanti gli altri promotori del distretto e nei confronti della Regione siciliana che, anche in virtù delle dette adesioni al protocollo d'intesa, ha formalmente approvato il distretto turistico Valle dei Templi al fine del riconoscimento ufficiale.

Ciò premesso, ritiene necessario ed indispensabile che l'assemblea, non essendo ancora insediato formalmente il Comitato direttivo, proceda all'ammissione dei seguenti soggetti facenti parte a pieno titolo del gruppo dei promotori del distretto: Comune di Caltanissetta, Comune di Montedoro, Comune di Comitini, Comune di Villalba, Vecchia girgenti srl, F.lli Rizzo di Rizzo Ignazio snc, Ass. Legambiente Macalube, Iniziative Alberghiere Siciliane srl, C.U.P.A..

Dopo ampia discussione il presidente pone ai voti la proposta che viene approvata all'unanimità dei votanti. Viene dato il compito al presidente di acquisire agli atti, insieme alla domanda, la documentazione comprovante la legittimità della richiesta ed una dichiarazione con la quale i proponenti si obbligano a rispettare tutti i patti, condizioni e clausole contenuti nell'atto costitutivo e nel regolamento organizzativo del consorzio che si onerano di sottoscrivere.

Passando a trattare il primo punto all'ordine del giorno, il presidente dà la parola a Vincenzo Camilleri che illustra la modifica da apportare all'atto costitutivo. Camilleri rileva

che l'assenza volontaria della Provincia regionale di Agrigento tra i soci determina necessariamente la modifica della composizione del comitato direttivo, poiché di quell'organo non potrà farne parte per il primo triennio un rappresentante della Provincia stessa. Su proposta del sindaco di Agrigento, l'assemblea delibera di concedere per il primo triennio il posto del terzo componente del comitato direttivo al rappresentante del Comune di Caltanissetta. Camilleri, pertanto propone di apportare la seguente modifica all'articolo 9, primo comma, dell'atto costitutivo: "Il comitato è formato da tre o cinque membri, rieleggibili. Per il triennio decorrente dalla data di riconoscimento del distretto, esso è composto dai tre rappresentanti di: Comune di Agrigento, Comune di Caltanissetta, Consorzio turistico valle dei templi ed è presieduto dal presidente (art. 7) con diritto di voto. Per il triennio successivo e per i seguenti i componenti saranno nominati dall'assemblea dei soci (art. 8)."

L'assemblea delibera l'approvazione della modifica dell'art. 9 all'unanimità.

Aperta la discussione sul terzo punto all'ordine del giorno, chiede la parola Alfonso Sammartino, il quale fa presente che l'art. 4 dell'atto costitutivo, nell'indicare le finalità del consorzio al comma 3, non trascrive, per mero errore, nell'elencazione, anche la lettera "g" dell'art. 6 della legge regionale n. 10 del 15/09/2005 che prevede la finalità di: "in-

individuare e proporre particolari tipologie di architettura rurale realizzate tra il XII ed il XX secolo, a prescindere da qualsiasi ipotesi di utilizzazione di natura ricettiva, ristorativi e sportivo-ricreativa, secondo quanto previsto dalla legge 24 dicembre 2003, n. 378, al fine della loro tutela e valorizzazione".

Pertanto chiede che si metta ai voti la integrazione dell'art. 4, comma 3° dell'atto costitutivo aggiungendo il seguente paragrafo: "individuare e proporre particolari tipologie di architettura rurale realizzate tra il XII ed il XX secolo, a prescindere da qualsiasi ipotesi di utilizzazione di natura ricettiva, ristorativi e sportivo-ricreativa, secondo quanto previsto dalla legge 24 dicembre 2003, n. 378, al fine della loro tutela e valorizzazione".

Il presidente mette ai voti e l'assemblea approva all'unanimità l'integrazione dell'art. 4, comma 3° come sopra proposta.

Dopo aver esaminato la documentazione presentata dai soggetti promotori che hanno fatto richiesta di partecipare al consorzio ed ammessi i seguenti soggetti: Comune di Caltanissetta, Comune di Montedoro, Vecchia Girgenti srl, F.lli Rizzo di Rizzo Ignazio snc, Iniziative Alberghiere Siciliane srl, rinviando ad altra data l'ammissione dei proponenti Comune di Comitini, Comune di Villalba, Ass. Legambiente Maccalube e C.U.P.A. per l'insufficienza della documentazione prodotta, il presidente dà lettura dell'elenco completo dei soci ufficialmente

ammessi e qui di seguito trascritti:

1. Comune di Agrigento
2. Comune di Caltanissetta
3. Comune di San Cataldo
4. Comune di Porto Empedocle
5. Comune di Aragona
6. Comune di Sant'Elisabetta
7. Comune di Mussomeli
8. Comune di Sutera
9. Comune di Milena
10. Comune di Pietraperzia
11. Comune di Campofranco
12. Comune di Acquaviva Platani
13. Comune di Realmonte
14. Comune di Montedoro
15. Comune di Ippolo Giancaxio
16. Camera di Commercio di Agrigento
17. Consorzio turistico valle dei templi
18. Consorzio Via Atenea e dintorni
19. AGM Immobiliare srl
20. Paraiba Travel sas
21. Colleverde Park Hotel srl
22. T.A.S. srl
23. CAPP Coop. Sociale
24. Vecchia Girgenti srl

25. Farm Cool Hunting srl
26. ENDAS Agrigento
27. F.lli Rizzo di Rizzo Ignazio & Giuseppe snc
28. Castiglione Claudio
29. Il Biomelegrano di Vella Floriana
30. Il Sestante società cooperativa
31. DE.MA. Production Service associazione culturale
32. Madison srl
33. Tre Torri srl
34. Villa Athena srl
35. F.lli Patti Autolinee srl
36. Athena Bus Viaggi srl
37. Tourist Service Palillo
38. Mediculture società cooperativa sociale
39. Associazione culturale Echo
40. Tele Video Agrigento srl
41. CSR Sicilia Natura società consortile cooperativa
42. Sport e Vita società cooperativa
43. Consorzio CUPA
44. Hotel Costazzurra snc di Salvatore e Fabrizio La Gaipa
45. Maktour di Alessi Filippo & f.lli snc
46. Travelgate di La Porta Ignazia
47. SI.RA. snc di Siragusa Rosario e Randisi Fabrizio
48. Confidi per l'Impresa società cooperativa
49. Accademia Palladium associazione



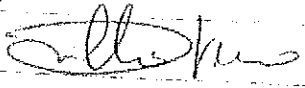
50. Gruppo Folklorico Val d'Akragas associazione

51. Iniziative Alberghiere Siciliane srl

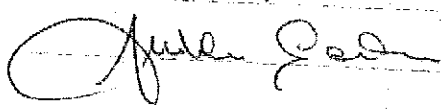
52. Ristorante Marco Polo di Lattuca Giuseppe

Non avendo più nulla all'ordine del giorno il presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 20,30.

Il segretario (Vincenzo Camilleri)



il presidente (Gaetano Pendolino)



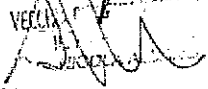
Lista dei soci ammessi con il verbale del 23 gennaio 2012, con relativa sottoscrizione a margine del legale rappresentante o delegato:

1. Comune di Caltanissetta



2. Comune di Montedoro

3. Vecchia Girgenti s.r.l.



4. F.lli Rizzo di Rizzo Ignazio s.n.c.

5. Ristorante Marco Polo di Lattuca Giuseppe

