



ANDREA SCAGLIA  
NOTAIO

Repertorio N. 2269

Raccolta N. 1916

**VERBALE DI ASSEMBLEA DI CONSORZIO**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventuno, il giorno ventisei del mese di marzo,  
26 MARZO 2021

in Raffadali (AG), nel mio studio sito in questa Via Porta Agrigento N. 195.

Io sottoscritto **Andrea SCAGLIA, Notaio** in Raffadali, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Agrigento e Sciacca, procedo a redigere il verbale dell'assemblea - svoltasi, in data **19 marzo 2021**, con inizio alle ore 11:00 (undici e minuti zero) - dei soci consorziati del consorzio con attività esterna denominato

**"Consorzio Distretto Turistico Valle dei Templi"**,  
con sede in Agrigento, Viale L. Sciascia SN, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Agrigento 02670530845, iscritto al N. 198826 (R.E.A.), avente durata fino al 31 dicembre 2050, iscritto nella sezione ORDINARIA in data 6 aprile 2012, costituito in Agrigento con scrittura privata autenticata nelle firme dal Dott. A.Pusateri, Notaio in Agrigento in data 23 gennaio 2012, Rep. N. 130.450/34.316, registrato in Agrigento, in data 22 febbraio 2012 al N. 1186/1T, avente PEC: distrettovalledei-templi@pec.it, **tenutasi alla mia costante presenza in collegamento audio-video**, ai sensi dell'art.73 comma 4 del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020, recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" (pubblicato in G.U.R.I. n. 70 in data 17 marzo 2020), convertito con modificazioni dalla L. n. 27 del 24 aprile 2020, per discutere in sede straordinaria ed in seconda convocazione e deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO:**

1. Modifiche allo Statuto;

ordine del giorno regolarmente inviato nei termini e con le modalità statutarie a tutti i consorziati, il cui originale, per come ha dichiarato il Presidente, rimane depositato negli atti del consorzio.

Alle ore undici e minuti zero ha assunto la presidenza dell'assemblea, designato all'unanimità dei presenti ai sensi del vigente statuto, il signor **PICARELLA Francesco** - vice sindaco e assessore al turismo del Comune di Agrigento - nato a Palermo il 20 marzo 1971 e domiciliato ai fini del presente presso la sopracitata sede, che ha designato me notaio quale segretario per la redazione del verbale dell'assemblea svoltasi in collegamento audio/video - alla mia presenza e collegato dal mio studio notarile - alla data sopra indicata.

Il presidente come sopra generalizzato ha constatato:

- che l'art.73 comma 4 del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 consente lo svolgimento dell'assemblea mediante videoconferen-

Registrato

presso l'Agenzia delle Entrate

Ufficio di Agrigento

il 13/04/2021

al n. 1940

za, con intervenuti dislocati in più luoghi, contigui o distanti, audio/video collegati, alle condizioni ivi previste;

- che ai fini dell'identificazione del Presidente, dei componenti del Comitato Direttivo (i signori Gueli Domenico nato a Santa Elisabetta il 23 aprile 1969 e La Gaipa Fabrizio, nato ad Agrigento il 30 aprile 1975) e dei consorziati, intervenuti mediante collegamento audio/video tramite la piattaforma Meet Google, sono stati osservati, per come ha dichiarato e confermato il Presidente, tutti gli accorgimenti tecnici e le forme che consentano l'accertamento dell'identità dei partecipanti, i luoghi, contigui o distanti, in cui sono intervenuti gli stessi, le modalità e i risultati delle votazioni con identificazione dei consorziati favorevoli, astenuti e dissenzienti, la possibilità per gli stessi di partecipare alla discussione e di rilasciare dichiarazioni pertinenti all'ordine del giorno;
- che, come già verificato dal Presidente, il collegamento audio-video fra i luoghi di intervento è stato regolarmente attivato nei modi di cui sopra;
- che è stato quindi possibile identificare tutti i partecipanti in tempo reale all'assemblea, che hanno avuto la possibilità di seguire la discussione e di intervenire alla trattazione degli argomenti affrontati ed alla votazione simultanea;
- che, pertanto, in quel giorno, luogo ed ora, erano intervenuti, mediante collegamento in audio/video conferenza:
  - \* per la parte pubblica - titolari di quote di **tipo "A"** - in proprio N. 12 (dodici) consorziati, regolarmente rappresentati per delega N. 1 (uno) consorziato e così complessivamente **N. 13 (tredici)** consorziati - sugli attuali N. 21 (ventuno) consorziati;
  - \* per la parte privata - titolari di quote di **tipo "B"** - in proprio N. 24 (ventiquattro) consorziati, regolarmente rappresentati per delega N. 12 (dodici) consorziati e così complessivamente **N. 36 (trentasei)** consorziati - sugli attuali N. 65 (sessantacinque) consorziati.

Il Presidente alle ore undici e minuti dieci ha pertanto **ac-certato l'identità e la legittimazione di tutti i presenti** e ha **dichiarato l'assemblea, validamente costituita**, ai sensi dell'art. 8 dello statuto, essendo risultato presente, in proprio e per delega, un numero di consorziati che rappresenta la maggioranza contestuale delle quote rispettivamente di tipo "A" e di tipo "B", come risulta peraltro dall'elenco prodotto dal medesimo che al presente si allega sotto la **lettera "A"**, persone della cui identità personale e legittimazione il Presidente ha dichiarato di essere certo, ed è risultata idonea quindi a discutere e deliberare ed ha **invitato** l'assemblea a discutere e deliberare sui punti dell'Ordine del Giorno.

Passando alla trattazione dell'argomento posto in discussio-

ne all'Ordine del Giorno, il Presidente ha invitato l'Avv. Vincenzo Camilleri ad illustrare in breve le proposte modifiche da apportare allo statuto, il quale ha illustrato in breve le suddette modifiche ed in particolare il nuovo testo dei seguenti articoli:

- Art. 2, nella parte relativa alla sede legale:

è stata illustrata l'opportunità di trasferire la sede del Consorzio all'interno del Comune di Agrigento, dalla attuale Viale L. Sciascia SN ai locali siti in Viale della Vittoria n. 309;

- Art. 5, relativo alle quote dei consorziati e alla struttura finanziaria del Consorzio:

relativamente alla quote di tipo "A", di cui i Comuni formano la parte più importante, è stata precisata la previsione di un contributo minimo per gli enti pubblici diversi dagli enti locali nonché, su richiesta del Comune di Favara, la opportuna previsione ad hoc per i Comuni in dissesto di introdurre la possibilità per questi di apportare contributi alternativi rispetto a quelli di natura finanziaria, oltre alla regolamentazione più puntuale e più chiara dell'istituto del recesso;

- Art. 11, relativo al Responsabile amministrativo e finanziario:

è stata illustrata l'opportunità di limitare la presenza del Responsabile amministrativo riducendone la portata;

- Art. 8, relativo alla Assemblea:

è stato illustrato il nuovo testo secondo il quale, nel ribadire che i poteri dell'assemblea sono sovrani, sono state rese più chiare le regole relative ai quorum, alla prima e seconda convocazione, all'assemblea sia ordinaria che straordinaria; sempre in sede di illustrazione dell'art. 8 è stata nuovamente ricordata la distinzione, prevista nell'art. 5, tra quote di tipo "A" e quote di tipo "B", la cui distinzione è molto importante perché consente, con il mantenimento della soglia pari al 50% tanto per la quota di tipo "A" quanto per la quota di tipo "B", di garantire la partecipazione paritaria tra la parte pubblica e la parte privata, qualunque sia il numero dei consorziati titolari delle suddette quote;

- Art. 10, relativo all'Amministratore di Piano:

è stata chiarita e precisata la sua funzione e portata, anche al fine di precisare che il Sindaco-Presidente non ha competenze gestorie ma queste spettano, appunto, esclusivamente all'Amministratore di Piano, rimettendo ad un separato regolamento la previsione di un'indennità di carica da riconoscere all'Amministratore di Piano;

- Art. 17, relativo alla Clausola compromissoria:

è stata illustrata la modifica di chiarimento in ordine al Collegio arbitrale e alla sua sede;

Alle ore 11:25 (undici e minuti venticinque) è intervenuto

il Comune di Milena a mezzo del suo legale rappresentante pro tempore al fine di chiedere chiarimenti in ordine alle modifiche relative all'articolo sulle quote e sul recesso.

A tal riguardo l'Avv. Vincenzo Camilleri ha illustrato e chiarito le parti modificate, ricordando in particolare la nuova previsione per gli altri enti - Ente Parco e Empedocle Consorzio Universitario Agrigento ECUA - di un contributo di euro 1,000,00 che potrà però essere ridiscusso, la possibilità per i Comuni in dissesto di effettuare contributi alternativi rispetto a quelli di natura finanziaria, la regolamentazione più compiuta dell'istituto del recesso anche in ordine al dies a quo dal quale far decorrere il momento rilevante per l'obbligo del versamento del contributo.

Da ultimo, e prima di passare alle votazioni, è stata illustrata l'opportunità di modificare l'art. 8 dello statuto introducendo la possibilità che le riunioni dell'assemblea, sia ordinaria che straordinaria, possano avvenire in audio/video conferenza.

Alle ore 11:35 (undici e minuti trentacinque), il Presidente ha **proposto** all'assemblea di approvare il nuovo testo dello statuto, che in copia è stato inviato in precedenza ai consorziati, **esprimendo**, nella qualità su spiegata, parere favorevole al riguardo, e ha dato inizio alle operazioni di voto mediante appello nominale.

L'assemblea, **udita** la relazione del Presidente anche per il tramite dell'Avv. Vincenzo Camilleri, con il voto favorevole di tutti i consorziati intervenuti, espresso in forma orale per appello nominale ed esercitato in proprio e per delega, secondo l'accertamento fattone dal Presidente, alle ore 11:45 (undici e minuti quarantacinque)

#### **HA DELIBERATO**

**A)** di approvare nella sua interezza il nuovo testo dello statuto, sulla base del testo aggiornato già trasmesso in precedenza ai consorziati e con le modifiche sopra illustrate e proposte, che, su richiesta del Presidente, viene allegato al presente atto sotto la **lettera "B"** per formarne parte integrante e sostanziale.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno avendo chiesto la parola, il Presidente, dopo aver ringraziato tutti i consorziati presenti per essere intervenuti a questo importante appuntamento del consorzio, ha dichiarato chiusa e sciolta la presente assemblea alle ore 11:50 (undici e minuti cinquanta).

Le spese del presente sono a carico del consorzio.

Richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto, da me dattiloscritto, manoscritto nonché sottoscritto a norma di legge con l'elenco presenze e lo statuto allegati alle ore diciotto.

Consta di otto pagine e parte della nona di tre fogli.

Andrea Scaglia

